賃　貸

事務所 / 工場 / 配送センター

東京モノレール　昭和島駅徒歩６分

所 在 地：東京都大田区昭和島１丁目

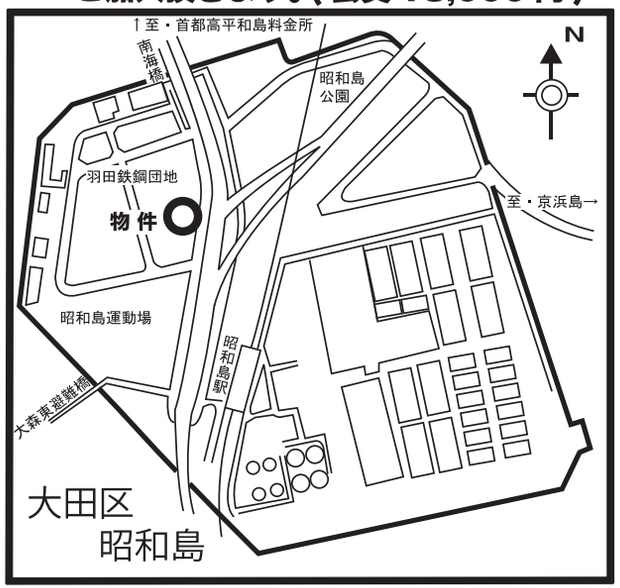
車の場合：首都高速　平和島ランプから　車で５分

賃　料：1,071,576 円(税込)

保証金：４ヶ月分 (償却 10%)

・駐車スペースあり (要相談 / 別途費用がかかります)

その他：羽田鉄工団地協同組合の賛助会員に ご加入頂きます。(会費 18,000 円)



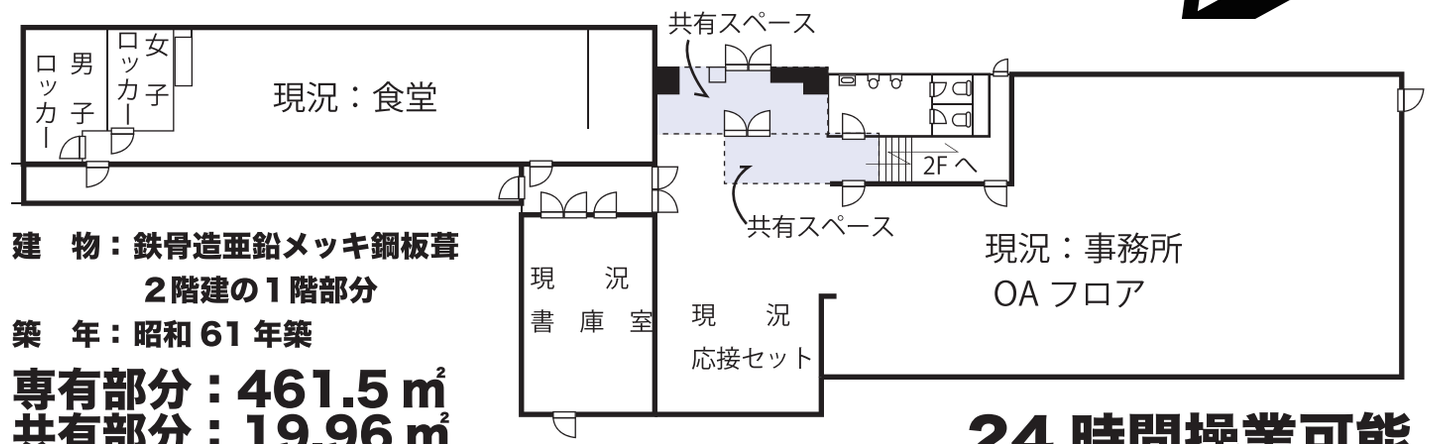
羽田空港
大井埠頭
トラックターミナル
首都高湾岸線
首都高１号羽田線
環状７号線
第一京浜国道

・事務所利用の他、軽作業場や配送スペース等ご相談ください！

・引渡時期：相　談
・契約期間：３年 (更新可)
・エアコンあり
・ＯＡフロア
・デスク等残置物ご利用希望の場合 対応可能です！

大田区昭和島１丁目
羽田空港利用にも最適です
周辺には各種製造業や物流業などが多く 各種ビジネスにも適しています

事務所仕様です。軽作業場や倉庫等ご相談ください



建　物：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 ２階建の１階部分

築　年：昭和 61 年築

専有部分：461.5 ㎡
共有部分：19.96 ㎡
(共有部分坪単価 :2,500 円)

24 時間操業可能

～ 京浜島・城南島・昭和島のことなら弊社にご相談ください ～

TRUSTY co.,ltd. since 1961

東京都知事免許 (15) 第 8508 号
(公社) 東京都宅地建物取引業協会 会員
株式会社 トラスティー

〒143-0024 東京都大田区中央４－３２－１０
TEL 03-3778-3261 FAX 03-3778-3263
estate@trusty2000.co.jp

■取引形態 専任

手数料
賃料の１ヶ月